

IMPRIME DE CANDIDATURE A L'ACQUISITION D'UN LOT COMMUNAL
« QUARTIER DES ROSES »

DEUXIEME TRANCHE - 2ème APPEL A CANDIDATURE du 25/09/2017 au 15/12/2017 à 12h00

IDENTITE

MONSIEUR / MADAME

MONSIEUR / MADAME

NOM

NOM

PRENOMS

PRENOMS

DATE DE NAISSANCE ... / ... /

DATE DE NAISSANCE ... / ... /

SEXE M

SEXE M

F

F

ADRESSE

CODE POSTAL

VILLE

adresse actuelle depuis le / /

lieu de résidence précédent

code postal Ville

depuis ... / ... / jusqu'à ... / ... /

TELEPHONE DOMICILE PORTABLE

E-mail @

ACQUEREUR

MADAME

MONSIEUR

COUPLE

VOEUX

Chaque candidat à l'acquisition indique 3 vœux de lot à acquérir

1^{er} vœu lot n°

2^{ème} vœu lot n°

3^{ème} vœu lot n°

SITUATION FAMILIALE (cocher la case correspondante)CELIBATAIRE AVEC ENFANT(S) COUPLE SANS ENFANT COUPLE AVEC ENFANT(S)

NOMBRE ENFANTS A CHARGE :

NOMBRE D'ENFANT EN ECOLE MATERNELLE OU PRIMAIRE

date(s) de naissance

date(s) de naissance

date(s) de naissance

NOMBRE D'ENFANT NON SCOLARISE**SITUATION PROFESSIONNELLE**

MADAME / MONSIEUR

Nom Prénom

Profession

MADAME / MONSIEUR

Nom Prénom

Profession

CDI CDD Profession libérale Recherche Emploi Autres : CDI CDD Profession libérale Recherche Emploi Autres : **Lieu d'activité professionnelle**

MADAME / MONSIEUR

Nom Prénom

Nom employeur depuis ... / ... / ...

Adresse

CP VILLE

MADAME / MONSIEUR

Nom Prénom

Nom employeur depuis ... / ... / ...

Adresse

CP VILLE

MONTANT DES RESSOURCES DU FOYER

Somme des revenus fiscaux de référence pour l'année 2014 € avis d'imposition 2015

Somme des revenus fiscaux de référence pour l'année 2015 € avis d'imposition 2016

Montant mensuel des prestations familiales €

FINANCEMENT DE L'ACHAT

Apport

Montant

..... €

Prêt bancaire sollicité

Montant

..... €

PTZ+

Montant

..... €

Architecte pour la conception du projet OUI

NON

(en cochant la case OUI, le candidat s'engage à recourir, à sa charge, à un architecte pour élaborer un avant projet de maison ainsi que le dossier de permis de construire)

SITUATION PATRIMONIALE

PRIMO ACCEDANT

OUI

NON

(ne pas avoir été propriétaire dans les deux dernières années)

PROPRIETAIRE

Résidence Principale

OUI

NON

Résidence Secondaire

OUI

NON

DECLARATION SUR L'HONNEUR

LE OU LES CANDIDAT(S) DECLARE(NT) :

- Avoir pris connaissance des conditions d'attribution des lots et de la procédure suivie dans le cas où le nombre de postulants retenus serait supérieur au nombre de lots disponibles et accepter le résultat sans réserve
- Faire acte de candidature à l'acquisition d'un terrain communal sur les Sables d'Olonne « quartier des roses »
- Avoir reçu le plan des parcelles à vendre ainsi que le bordereau de prix
- Avoir pris connaissance et accepter la charte applicable à la vente de lots à bâtir dans le quartier des roses

LE OU LES CANDIDAT(S) S'ENGAGE(NT) A :

- A démarrer le chantier de construction dans un délai maximum de 3 mois à compter du jour de la signature de l'acte de vente
- A faire réaliser au minimum le clos, le couvert et les enduits de façades de la maison par des professionnels
- A achever la construction dans un délai de 20 mois à compter du jour de l'obtention du Permis de Construire et à procéder au dépôt de la Déclaration d'Achèvement et de Conformité des travaux

- A emménager dans la construction dans un délai de 3 mois à compter de son achèvement
- A scolariser les enfants d'âge concerné dans une école maternelle et/ou primaire sablaise à partir l'année scolaire suivant la date d'emménagement dans la construction et ce pendant toute la durée de scolarisation en maternelle et en primaire des enfants
- A y établir sa résidence principale, pendant au moins 200 mois à compter du jour de la signature de l'acte initial de vente. Toute location du bien est interdite

Fait à

Le ... / ... / 2017

Nom Prénom
Signature

Nom Prénom
Signature

RESERVE AU SERVICE - APPEL A CANDIDATURE DU / / 2017

DOSSIER DEPOSE LE ... / ... / 2017 AU SERVICE URBANISME ET PATRIMOINE

HEURE DU DEPOT ... H ...

DOSSIER COMPLET

PIECES MANQUANTES :

**A DEPOSER A LA MAIRIE DES SABLES D'OLONNE
SERVICE URBANISME ET PATRIMOINE CONTRE UN RECEPISSE**

Pièces à joindre :

- le formulaire de demande fourni par la Ville complété et signé
- la lettre de candidature selon modèle fourni par la Ville, dûment paraphé et signé par chacun des candidats à l'acquisition
- la copie des avis d'imposition sur le revenu des 2 dernières années de chacun des candidats à l'acquisition
- la copie des justificatifs de domicile des deux dernières années (facture, bail) Attestation en cas d'hébergement
- la copie du livret de famille
- un justificatif d'inscription dans une école maternelle ou primaire

- la copie de la carte d'identité de chacun des candidats à l'acquisition
- un courrier d'un établissement bancaire précisant le montant empruntable par le ménage
- la copie du contrat de travail de chacun des candidats à l'acquisition
- l'attestation de vie commune pour les couples non mariés ou pacsés
- la charte applicable à la vente de lots à bâtir dans le quartier des roses paraphée et signée